



LANGENBRUCK  
Top of Baselland

# Protokoll der Bürgergemeindeversammlung

vom Mittwoch, 20. Juni 2018  
19.30 Uhr bis 19.55 Uhr  
Revue / Erikaweg 1

Bürgergemeindepräsidentin (BGP) Silvia Kamber begrüsst 12 Anwesende und im speziellen den Ehrenbürger Casimir Wyser.

Eine Änderung der Traktandenliste wird nicht verlangt.

## **1. Traktandum: Protokoll der letzten Bürgergemeindeversammlung vom 13.03.2018**

Die Beschlüsse des Protokolls der Bürgergemeinde Langenbruck vom 13. März 2018 waren im Schaukasten der Gemeindeverwaltung oder konnten auf der Webseite der Gemeinde eingesehen werden.

Zum Protokoll wird kein Wortbegehren gestellt.

Bürgergemeindepräsidentin Silvia Kamber lässt abstimmen.

- **Das Protokoll vom 13. Juni 2018 wird einstimmig genehmigt**

## **2. Traktandum: Rechnung 2017**

BGP Silvia Kamber erläutert die Rechnung 2017 der Bürgergemeinde Langenbruck. Der Aufwand betrug CHF 232'403.65 und der Ertrag CHF 161'608.25. Der Ausgabenüberschuss für das Jahr 2017 beträgt somit CHF 70'795.40. Dieses Resultat ist einer Wertberichtigung der Finanzanlagen (Aktien) von Raurica Holzvermarktung AG und der Basellandschaftlichen Kantonalbank (Total CHF 66'898.00) geschuldet. Zudem wurde die Bider-Stiftung mit einem Kapital von CHF 25'000.00 alimentiert. Im Voranschlag war ein Einnahmeüberschuss von 8'455.00 budgetiert.

Nach den Ausführungen und Erklärungen übergibt BGP Silvia Kamber der Versammlung das Wort.



**LANGENBRUCK**  
Top of Baselland

Nachdem kein Wortbegehren verlangt wird, lässt BGP Silvia Kamber über die Rechnung 2017 abstimmen.

- **Einstimmig wird die Rechnung 2017 der Bürgergemeinde Langenbruck genehmigt**

### **3. Traktandum: Kauf des Restaurant Jura**

---

GP Hector Herzig erklärt, dass im Zusammenhang mit der Zukunft der Bürgergemeinde der Gemeinderat an der letzten Versammlung beauftragt, für die Liegenschaft Rest. Jura einen Schätzungsbericht in Auftrag zu geben. Der ausführliche Schätzungsbericht der Firma adimmo AG liegt vor. Der Verkehrswert wird mit CHF 1'620'000.00 angegeben. Der Gemeinderat ist der Meinung, dass dieser Preis zu hoch ist und hat dem Besitzer ein tieferes Angebot von CHF 1,2 Mio. gemacht, das er nicht akzeptiert hat. Deshalb schlägt der Gemeinderat vor, dieses Projekt nicht weiter zu verfolgen.

#### **Diskussion**

**Casimir Wyser** findet den Preis auch zu hoch.

**Marianne Jaton** meint, dass man Geduld haben muss und dieses Gebäude vielleicht zu einem späteren Zeitpunkt günstiger kaufen kann.

Die Versammlung ist sich einig, dass man dieses Projekt abschreiben sollte.

### **4. Traktandum: Informationen über die laufenden Geschäfte und Projekte**

---

**BGP Silvia Kamber** informiert über den Bauverlauf des Holzschopfes im Helfenberg. Es geht gut voran. Ziel ist es, dass Bauarbeiten im Herbst abgeschlossen werden können.

Ein Waldstück von ca. 12ha möchte die Bürgergemeinde in ein Waldreservat umwandeln. Zurzeit ist der Kanton daran, die Sache abzuklären. Die Höhe der einmaligen Entschädigung ist noch nicht bekannt.

Im kommenden Winter sind keine Waldschläge vorgesehen, jedoch die Pflege der Waldränder und den Jungwuchs.



LANGENBRUCK  
Top of Baselland

## 5. Traktandum: Verschiedenes

---

Kein Wortbegehren

Silvia Kamber, Bürgergemeindepräsidentin

Christian Burkhardt, Gemeindeverwalter